



فهرست	صفحه ۱
مقدمه و تعاریف	صفحه ۲
۱. بهای خدمات آماده سازی	صفحه ۳
۲. بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی	صفحه ۴
۳. بهای خدمات کارشناسی فنی و آموزشی	صفحه ۵
۴. بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و اشتغال ناوگان حمل و نقل بار و مسافر	صفحه ۸
۵. بهای خدمات آرامستان و آمبولانس	صفحه ۹
۶. بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات	صفحه ۱۰
۷. بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضای عمومی شهر	صفحه ۱۱
۸. بهای خدمات نماسازی و ساماندهی سیما و منظر شهری	صفحه ۱۳
۹. بهای خدمات صدور مجوز حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	صفحه ۱۴



بهای خدمات:

کارمزدی است که شهرداری، سازمانها و شرکت های وابسته به شهرداریها و یا دهیاری ها در چهار چوب قوانین و مقررات در ازای ارائه خدمات مستقیم وصول می کند.

پیشنهاد دهنده:

اولین مرجع اقدام کننده در خصوص بهاء خدمات که معمولاً شهرداری، شورای اسلامی شهرها و بخش ها، وزارت کشور با دولت می باشد.

مرجع تصویب کننده:

مرجعی که قانون اختیار تصویب بهای خدمات را اعطا نموده است (مجلس شورای اسلامی، رئیس جمهور، دولن، شورای اسلامی شهر و... مسئول وصول بهاء خدمات (ماده ۶ دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۴): در محدوده و حریم شهر، شهرداری یا سازمانها، موسسات و شرکت های وابسته به شهرداری می باشد.

ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاری ها: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که در محدوده و حریم شهر و محدوده

روستا ساکن هستند و یا به نوعی از خدمات شهری و روستائی بهره می برند، مکلفند بهاء خدمات شهرداری و دهیاری را پرداخت نمایند.

ماده ۱۰ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاری ها: پرداخت عوارض و بهای خدمات شهرداری ها و دهیاری ها پس از

مؤد مقرر قانون و ابلاغ، موجب تعلق جریمه ای (درهنگام ۹/ به میزان دو درصد (۰.۲٪) به ازای هر ماه نسبت به مدت تاخیر و حداکثر تا میزان بیست و چهار درصد (۰.۲۴٪) خواهد بود.

تبصره ۱: اختلاف، استنکاف و اعتراض در مورد بهای خدمات شهرداری ها و سازمانهای وابسته به آن مشمول ماده (۷۷) قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴/۴/۱۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی می باشد.

تبصره ۲: در صورتی که مطالبات قطعی شده شهرداری از اشخاص حقیقی و حقوقی مستند به اسناد قطعی و بیش از یک میلیارد ریال باشد. پس از طی مراحل قانونی مطالبات مذکور در حکم

مطالبات مستند به استناد لازم الجرا بوده طبق مقررات مربوط به اجرای مفاد اسناد رسمس عمل می شود میزان تعیین شده برای مطالبات متناسب با نرخ تورم اعلامی توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران همه ساله افزایش می یابد.



۱-بهای خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحد قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها

طریقه محاسبه عوارض: بر اساس قیمت تمام شده طبق فهرست بها بنا به درخواست اشخاص (اعم از حقیقی / حقوقی) توافقتنامه / قرارداد یا درخواست کتبی و بر اساس فهرست بها اعلامی از طرف سازمان برنامه و بودجه اجرا میگردد.

بهای خدمات	نحوه محاسبه	ظوابط و ترتیبات وصول
اشخاص حقیقی اشخاص حقوقی	براساس قیمت تمام شده طبق فهرست بها	این عنوان بها خدمات صرفا در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول خواهد بود.

تبصره ۱: انجام عملیات آماده سازی شامل ، اجرای عملیات خاکی، زیرسازی معابر ، جدولگذاری و طرح جمع آوری آبهای سطحی و برای اشخاص حقیقی و برای اشخاص حقوقی طبق توافقتنامه اجرا میگردد.

تبصره ۲: در زمان صدور پروانه توسط مالکین فقط برای یکبار قابل وصول می باشد.



۱- بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی

براساس دستورالعمل اجرائی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها به شماره 184125 مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۹۲ در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت داشته باشد، پروانه تمدید می گردد در این صورت بهای خدمات تمدید پروانه برای سال اول پس از تاریخ اتمام عملیات ساختمانی رایگان و برای سال دوم ۰.۳٪ بهای خدمات صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز سال تصویب عوارض (با تصویب شورای مربوطه) تعیین می شود. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود بهای خدمات تمدید پروانه هر سال به میزان ۰.۲٪ عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز محاسبه میگردد. و در صورت عدم مراجعه پس از گذشت دو سال از مهلت اتمام عملیات ساختمانی جهت تمدید هر سال ۲ درصد به نرخ پایه ۳ درصد افزوده می شود تا به ۲۰ درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد و اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد علی رغم مغایرت با طرح های توسعه شهری طبق این تعرفه تمدید می گردد املاکی که به دستور مراجع قضایی شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند. ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی می باشد. سال ماخذ محاسبه این بهای خدماتی اولین سالی باشد که در اجرای بند (الف) ماده (۲) قانون درآمد پایدار این عنوان بهای خدمات در تعرفه شهرداری درج گردیده است مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به میزان پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد.



۲- بهای خدمات کارشناسی، فنی و آموزشی

عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	سال ۱۴۰۵ (ریال)
بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی	بازدید در حین ساخت ،بازدید نهایی در زمان پایانکار جهت کنترل اجرای موارد دستوالعمل ایمنی ، تست سیستم های اعلام و اطفاء حریق ، صدور تائیدیه ایمنی و همچنین استفاده از خدمات آتش نشانی تا پایان عمر ساختمانی	به ازای هر متر مربع بنا از ۶۰متر مربع تا ۱۰۰متر مربع	2000000
		به ازای هر متر مربع بنا از ۱۰۰متر تا ۲۰۰متر مربع	2500000
		به ازای هر متر مربع بنا از ۲۰۰متر تا ۱۰۰۰متر مربع	۳۰۰۰۰۰۰
		به ازای هر متر مربع بنا از ۱۰۰۰متر مربع و تمامی بناهای تجاری	۳۵۰۰۰۰۰
		به ازای هر واحد تجاری ،اداری و صنعتی و سایر جهت تائیدیه ایمنی پروانه کسب (تا ۲۰۰متر ،هر متر مربع)	۴۰۰۰۰۰۰
		بیش از ۲۰۰متر، هر متر مربع)	۴۵۰۰۰۰۰

بهای خدمات کارشناسی، فنی و آموزشی

ردیف	عنوان	ابعاد	سال ۱۴۰۵ (ریال)
۱	هزینه چاپ پلات - سیاه سفید	A4	۲۵۰۰۰۰
۲	هزینه چاپ پلات -- رنگی	A4	۵۰۰۰۰۰
3	هزینه چاپ فایل کامپیوتری نقشه های جامع شهری	A4	۲۵۰۰۰۰
4	هزینه چاپ نقشه وضع موجود و رقومی شده در مقیاس ۱:۲۰۰۰	A4	۲۵۰۰۰۰

تبصره ۱: اشخاص حقیقی و حقوقی که درخواست نقشه از شهرداری را دارند می بایست هزینه آنرا مطابق جدول فوق پرداخت نمایند.



تبصره ۲: قابل ذکر است که فایل کامپیوتری نقشه های تفصیلی غیر قابل فروش است.

بهای خدمات کارشناسی	سال ۱۴۰۵ (ریال)	ضوابط و ترتیبات وصول
تشکیل پرونده		تشکیل پرونده و ثبت درخواست، پیگیری و پاسخگویی (از دریافت درخواست تا تحویل مجوز به مالک) برای هرواحد آپارتمانی یا ویلایی
بازدید از عرصه (املاک فاقد اعیانی)	عرصه با کاربری مسکونی	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد
		تا حد ۲۰۰ متر مربع ۲۵۰۰۰۰۰
		۲۰۰ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع ۳۰۰۰۰۰۰
	عرصه با کاربری تجاری	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد
		تا حد ۲۰۰ متر مربع ۳۰۰۰۰۰۰
		از ۲۰۰ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع ۵۰۰۰۰۰۰
	عرصه با کاربری اداری	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد
		تا حد ۲۰۰ متر مربع ۳۰۰۰۰۰۰
		از ۲۰۰ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع ۵۰۰۰۰۰۰
	عرصه با کاربری صنعتی	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد
		تا حد ۲۰۰ متر مربع ۳۵۰۰۰۰۰
		از ۲۰۰ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع ۶۰۰۰۰۰۰
بازدید از عرصه (املاک دارای اعیانی)	عرصه با کاربری مسکونی	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد
		تازیربنای ۱۰۰ متر مربع ۳۰۰۰۰۰۰
		از ۱۰۰ متر مربع تا ۲۰۰ متر مربع ۳۵۰۰۰۰۰
		زیربنای بیش از ۲۰۰ متر مربع ۴۰۰۰۰۰۰
	عرصه با کاربری تجاری	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد
	تازیربنای ۱۰۰ متر مربع ۴۰۰۰۰۰۰	



	۵۰۰۰۰۰۰	از ۱۰۰ متر مربع تا ۲۰۰ متر مربع	عرصه با کاربری اداری
	۶۰۰۰۰۰۰۰	زیربنای بیش از ۲۰۰ متر مربع	
	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد		
	۴۰۰۰۰۰۰۰	تازیربنای ۱۰۰ متر مربع	
	۵۰۰۰۰۰۰۰	از ۱۰۰ متر مربع تا ۲۰۰ متر مربع	
	۶۰۰۰۰۰۰۰	زیربنای بیش از ۲۰۰ متر مربع	
	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد		
	۵۰۰۰۰۰۰۰	تازیربنای ۱۰۰ متر مربع	
	۶۰۰۰۰۰۰۰	از ۱۰۰ متر مربع تا ۲۰۰ متر مربع	
	۷۰۰۰۰۰۰۰	زیربنای بیش از ۲۰۰ متر مربع	
	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد		
	استعلام دفتر خانه بابت بازدید یک واحد		



۴-بهای خدمات ناشی از صدور، تمدید پروانه فعالیت و اشتغال رانندگان ناوگان حمل و نقل بار و مسافر

ردیف	درآمد	سال ۱۴۰۵ (ریال)
۱	بهای خدمات حاصل از صدور پروانه فعالیت ناوگان باری تا ظرفیت ۳.۵ تن (یکساله)	1600000
۲	بهای خدمات حاصل از صدور پروانه فعالیت ناوگان باری تا ظرفیت ۳.۵ تن تا ۶ تن (یکساله)	2500000
۳	بهای خدمات حاصل از صدور پروانه فعالیت ناوگان باری تا ظرفیت بیش از ۶ تن (یکساله)	3000000
۴	بهای خدمات حاصل از صدور پروانه فعالیت ناوگان مسافری (یک ساله)	3000000
۵	بهای خدمات حاصل تمدید پروانه فعالیت ناوگان صادره در ردیف های ۱ تا ۴ (یکساله)	۵۰ درصد ثبت نام
۶	بهای خدمات حاصل از صدور پروانه اشتغال رانندگان ناوگان باری تا ظرفیت ۳.۵ تن (یکساله)	۱۶۰۰۰۰۰
۷	بهای خدمات حاصل از صدور پروانه اشتغال رانندگان ناوگان باری تا ظرفیت ۳.۵ تن تا ۶ تن (یکساله)	۲۵۰۰۰۰۰
۸	بهای خدمات حاصل از صدور پروانه اشتغال رانندگان ناوگان باری تا ظرفیت بیش از ۶ تن (یکساله)	۳۰۰۰۰۰۰
۹	بهای خدمات حاصل صدور پروانه اشتغال ناوگان مسافری (یک ساله)	۳۰۰۰۰۰۰
۱۰	بهای خدمات حاصل تمدید پروانه اشتغال ناوگان صادره در ردیف های ۶ تا ۹ (یکساله)	۵۰ درصد ثبت نام



۵- بهای خدمات آرامستان

ردیف	عنوان خدمت	سال ۱۴۰۵ (ریال)
۱	غسالخانه-کفن و دفن- خدمات قبر و نماز میت	۷۵۰۰۰۰۰۰
۲		

۶- بهای خدمات آمبولانس

ردیف	عنوان خدمت	سال ۱۴۰۵ (ریال)
۱	بهای خدمات آمبولانس در داخل شهر از غسالخانه به منزل و بلعکس و همچنین از درب منزل جهت تشییع تا آرامستان	۳۵۰۰۰۰۰
۲	بهای خدمات آمبولانس از غسالخانه شهر به شهر یا روستا بخش سنخواست	۸۰۰۰۰۰۰
۳	بهای خدمات آمبولانس از غسالخانه به شهر یا روستا های اطراف جاده براساس کیلومتر مسافت * ۶۰۰۰۰	



۷-بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات

ردیف	شرح اجاره ماشین آلات	واحد	سال ۱۴۰۴ (ریال)	نحوه محاسبه	ضوابط ترتیبات وصول
1	لودر (حداقل ۱۰ ساعت محاسبه گردد)	ساعت	۲۰۰۰۰۰۰۰	مدت زمان * قیمت	-در مواردی که به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی
2	بیل بکپو (حداقل ۵ ساعت محاسبه گردد)	ساعت	۱۰۰۰۰۰۰۰	تمام شده	خدمات به صورت موردی و مستقیم ارائه گردد قابل وصول خواهد بود.
3	کامیون ۱۰ تن	ساعت	۶۵۰۰۰۰۰	برای هر ساعت	



۸- بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهر

بهای خدمات میوه فروشان سیار در محل های تعیین شده توسط شهرداری			
ردیف	نوع وسیله	سال ۱۴۰۵ ریال	ضوابط و ترتیبات وصول
		هفته بازار	بهاء خدمات موضوع این بند به صورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد قابل وصول می باشد.
۱	انواع کامیونت ها (خاور و ایسوزو)	300000	
۲	انواع وانت بارها	200000	
۳	موتور سه چرخ و گاری دستی	200000	

ضوابط و ترتیبات وصول	سال ۱۴۰۵ ریال	اجاره غرفه ها ، دکه ها در سطح شهر
بهاء خدمات موضوع این بند به صورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد قابل وصول می باشد.	باقیمت کارشناسی	
تبصره ۱: دکه هایی که توسط افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی و بهزیستی و خانواده شهدا ایثارگران ، آزادگان و جانبازان (صرفا با معرفی نامه بنیاد شهید و امور ایثارگران) از زمان گذشته دارای مجوز هستند ، مبلغ آنها ۵۰ درصد مبلغ کارشناسی اخذ می گردد.		
تبصره ۲: دکه هایی که فقط جهت فروش محصولات فرهنگی می باشند، اجاره آن با توجه به کاربری فرهنگی کارشناسی و اخذ می گردد.		



بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضا های عمومی شهری

بهره برداری از معابر و پیاده رو ها توسط واحدهای صنفی که با توجه به رسته شغلی اتحادیه های تحت پوشش اتاق اصناف در گروه های کالایی زیر می باشند درخواست استفاده از معابر و پیاده رو ها صرفا در مواردی که مشاغل با مجوز شهرداری جهت ارائه خدمت از پیاده روها و معابر دارند، فقط در محل هایی که شهرداری تعیین می نماید، برابر جدول ذیل می بایست بهای خدمات بهره برداری را پرداخت نمایند.

- اتحادیه رستوران داران و چلو کباب و حلیم، سفره خانه و غذای سنتی
 اتحادیه فروشندگان فرآورده های گوشتی، اغذیه، پیتزا، غذاهای فانتزی
 اتحادیه کتاب و نوشت افزار
 اتحادیه خواروبار فروشان و فروشگاه های زنجیره ای
 اتحادیه میوه و تره بار فروشان
 اتحادیه فروشندگان و تولید کنندگان شیرینی
 اتحادیه آبمیوه و بستنی و کافی شاپ

ردیف	عنوان	سال ۱۴۰۵ (ریال)	نحوه محاسبه	ضوابط ترتیبات وصول
۱	درخواست استفاده از پیاده رو مقابل سوپر مارک ها، غرفه ها و دکه های فروش میوه و غیره که با مجوز شهرداری می باشد به ازای هر متر مربع بصورت ماهانه	۲۰۰۰۰۰۰	منطقه A	بهای خدمات موضوع این بند به صورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد قابل وصول می باشد.
		۱۵۰۰۰۰۰	منطقه B	
۳	پله های احداثی در پیاده رو ها اشخاص حقیقی و حقوقی بامجوز شهرداری بابت استفاده از دستگاه های ATM و غیره به ازای هر مترمربع بصورت ماهانه	۲۰۰۰۰۰۰		

نحوه محاسبه	سال ۱۴۰۵ (ریال)	منطقه	بهای خدمات سایه بانهای سطح شهر (هر متر مربع) سالیانه
قیمت	۲۰۰۰۰۰۰	A	
مساحت مدت زمان بهره برداری	۱۵۰۰۰۰۰	B	



۹- بهای خدمات نماسازی و ساماندهی سیما و منظر شهری

عنوان عوارض	نحوه محاسبات	ضوابط ترتیبات وصول
نما سازی و ساماندهی سیما و منظر شهری	مساحت نما، اجرای عملیات برای هر متر مربع برابر قیمت تمام شده	در صورت درخواست مودی اشخاص حقیقی و حقوقی خدمات بصورت موردی و مستقیم ارائه و قابل وصول خواهد بود.



۱۰ - بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر

بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم نوار حفاری بر اساس دستورالعمل شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ ابلاغی مقام عالی وزارت کشور و مطابق دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری در سطح شهر های کشور مصوبه کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرائی کشور ابلاغی از طرف وزارت کشور و فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری ابلاغی از طرف رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور مصوب شورای عالی فنی کشور و به منظور اجرای شبکه تاسیسات به شرح ذیل صادر می گردد.

بند ۱) صدور مجوز حفاری مطابق بند ۴-۱ فهرست بهای سال ۱۴۰۴ که پرکاری، زیرسازی، متراکم نمودن لایه های تحتانی مطابق دتایل پرکاری و با دتایل دستور العمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری در سطح شهرهای کشور به عهده ادارات خدمات رسان بوده و خود مسئول و عهده دار آن می باشند و اجرای ترمیم و بازسازی لایه فوقانی نوار حفاری به نحو مطلوب و با اخذ هزینه های مطابق جدول بند ۱ به عهده شهرداری خواهد بود.

شماره ایتیم های فهرست بها	جنس مسیر حفاری	واحد	بهای واحد (ریال)	نحوه محاسبه	ضوابط وصول	ترتیبات
۱۰۱۰۱	ترمیم و بازسازی نوار حفاری با رویه آسفالت در دو لایه		۱۷.۴۳۶.۰۰۰	مساحت* قیمت تمام شده* عمر آسفالت* مدت انجام عملیات* نوع حفاری (طولی، عرضی، دستی، مکانیکی)*	درموردی که این خدمات به درخواست متقاضی توسط	



شهرداری انجام می شود وصول این عنوان بهاء خدمات امکان پذیر می باشد.	ضریب اهمیت معبر		متر مربع	سواره رو و معابر به عمق ۶۰ سانتی متر	
		۲۰.۴۳۷.۰۰۰	متر مربع	ترمیم و بازسازی نوار حفاری با رویه آسفالت در دولایه سواره رو و معابر به عمق ۸۰ سانتی متر	۱۰۱۰۲
		۱۲.۵۰۳.۰۰۰	متر مربع	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در بزرگراه، سواره رو و معابر به عمق ۲۰ سانتی متر	۱۰۱۰۳
		۱۴.۳۲۹.۰۰۰	متر مکعب	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در مسیر تاسیسات زیر بنایی (لوله و کابل ۹)	۱۰۱۰۵
		۶.۲۳۱.۰۰۰	متر مربع	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در پیاده رو با پوشش آسفالت به عمق ۲۰ سانتی متر	۱۰۱۰۶
		۹.۳۰۹.۰۰۰	متر مربع	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در پیاده رو با پوشش قطعات بتنی به عمق ۲۰ سانتی متر	۱۰۱۰۷
		۱۴.۲۵۸.۰۰۰	متر مربع	ترمیم و بازسازی نوار حفاری با رویه آسفالت تک لایه در سواره رو معابر به عمق ۶۰ سانتی متر	۱۰۱۰۸
		۸.۵۷۷.۰۰۰	متر مربع	ترمیم و بازسازی نوار حفاری با رویه	۱۰۱۰۹



			بیس آماده آسفالت در سواره رو معابر به عمق ۵۰ سانتی متر	
	۱۳.۹۸۳.۰۰۰	متر مربع	ترمیم نوار حفاری با رویه سنگ فرش در سواره روو معابر ۵۰ سانتی متر	۱۰۱۱۰
	۱۶.۲۲۹.۰۰۰	متر مربع	ترمیم و باز سازی نوار حفاری بارویه بتنی در سواره رو و معابر به عمق ۶۰ سانتی متر	۱۰۱۱۱
	۶.۷۰۴.۰۰۰	متر مربع	ترمیم و باز سازی نوار حفاری در پیاده رو با پوشش سنگ فرش به عمق ۲۰ سانتی متر	۱۰۱۱۲

تبصره: در صورت ابلاغ فهرست بهای ۱۴۰۵ مبنای محاسبه این تعرفه فوق بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۵ می باشد.

بند ۲) صدور مجوز حفاری مطابق بند ۴-۲ فهرست بهای سال ۱۴۰۴ که برحسب تقاضای اداره خدمات رسان و پس از موافقت شهرداری مبنی بر توانایی و تخصیص لازم اداره خدمات رسان علاوه بر پرکاریفزیرسازی و متراکم نمودن لایه های تحتانی که صرفاً مطابق بند ۹ دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری در سطح شهر های کشور و دتایل منظم به آن (دتایل ۲۶) و پس از ارائه شیت آزمایشگاهی مورد تایید در خاکریزی های ۱۵ سانتی از لایه تحتانی، مرمت و بازسازی لایه های فوقانی (قشر زیر اساس، اساسف بیندرو توپکا) نیز با نظارت و تایید شهرداری فتوسط خود اداره خدمت رسان اجرا می گردد که در این صورت پس از اجرای کار و تنظیم صورت تحویل موقت مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری دستگاه خدمات رسان ملزم به ارائه و تسلیم ضمانتنامه بانکی حسن انجام کار مطابق شریط عمومی پیمان برابر ۵٪ مبلغ اجرای کل پروژه مطابق ایتیم ۱۰۱۰۵ (ترمیم و باز سازی نوار حفاری در مسیر تاسیسات زیربنایی) فهرست بها پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری به مدت ۲ سال به شهرداری می باشد.

تبصره ۱: تاکید می گردد صدور مجوز حفاری مطابق بند ۲ صرفاً در صورت موافقت شهرداری امکان پذیر خواهد بود.



تبصره ۲: ادارات خدمات رسان موظف به رعایت مدت مجاز حفاری مطابق جدول و مدت زمان مندرج در مجوز حفاری می باشند و در صورت عدم رعایت آن و بدلیل خارج کردن معبر از سرویس دهی به ازای هر متر باقیمانده از پروژه (اعم از حفاری شده یا حفاری نشده) در هر روز مبلغ ۵.۸۰۰.۰۰۰ ریال به شهرداری پرداخت نمایند.

بدیهی است چنانچه شرایط اجرای کار توسط شهرداری و یا حوادث غیر مترقبه متوقف گردد مشمول هزینه این تبصره نمی باشد.

تبصره ۳: در مواردی که اداره خدمات رسان حفاری را بدون اخذ مجوز از شهرداری و یا خارج از طوابع و مفاد مندرج در مجوز انجام دهد، شهرداری ضمن متوقف نمودن کار در هر مرحله ای باشد مطابق بند ۱۰۳ قانون شهرداری نسبت به پرکاری، زیرسازی و مرمت نوار حفاری و اعاده آن به حالت قبل از حفاری اقدام نموده و هزینه های تمام شده ترمیم و بازسازی لایه های تحتانی تا تراز مورد نظر اعم از آیتم شماره ۱۰۱۰۵ بعلاوه ترمیم و بازسازی لایه های فوقانی نوار حفاری منطبق بر نوع جنس رویه مطابق شماره آیتم فهرست بها (اعم از آسفالت، موزائیک فرش و زیر سازی) را با احتساب ۱۰٪ هزینه بالا سری از محل ضمانتنامه برداشت و یا به عنوان بدهی اداره خدمات رسان در حساب مطالبات خود منظور خواهد نمود.

تبصره ۴: در خصوص حفاری در موزائیک فرش پیاده رو چنانچه پیاده رو قبلا حفاری شده باشد ۵۰٪ هزینه روکش موزائیک فرش پیاده رو محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۵: برابر ماده ۱۴ دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری:

رعایت موارد ایمنی محل حفاری بر عهده ادارات خدمات رسان بوده و بروز هر گونه حادثه و سانحه اعم از جانی و مالی به عهده اداره خدمات رسان مربوطه می باشد و پرداخت هزینه نظارت رافع مسئولیت ایشان نمی باشد.

صدور مجوز حفاری انشعابات اشخاص حقیقی

۱-۳) ترمیم بازسازی نوار حفاری به منظور نصب و وصل انشعابات شهروندان و اشخاص حقیقی بسته به نوع جنس رویه مسیر مطابق آیتم شماره ۰۱۰۱۰۱ (برای جنس رویه آسفالت) آیتم شماره ۰۱۰۱۰۷ (برای جنس رویه موزائیک فرش) و آیتم شماره ۰۱۰۱۰۹ (برای جنس رویه زیر سازی) بابت خسارت وارده به معبر با اعمال ضرایب مربوطه در منطقه A برابر ۱۰۰٪ بها و در منطقه B برابر ۷۵٪ بها محاسبه و اخذ می گردد. همچنین شهروندان در حفاری عرضی انشعابات صرفا هزینه ترمیم را پرداخت می کنند و از پرداخت هزینه روکش کل معبر معاف می باشند.

۲-۳) در خیابانهایی که شهرداری اقدام به اجرای آسفالت، موزائیک فرش، زیر سازی و..... نموده است هزینه مشارکت از ادارات و اشخاص حقوقی برابر قیمت تمام شده مصوب و مالکین و اشخاص حقیقی واقع در برمعابر زیر ۱۶ متر فوق برای منطقه A به میزان ۴۰٪ قیمت تمام شده برای منطقه B به میزان ۳۰٪ قیمت تمام شده مصوب فوق (جدول ۱) دریافت گردد.



تبصره: معابر بالای ۱۶ متر نیز برابر ۱۶ متر محاسبه می گردد.

برابر ماده ۱۰ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاری ها پرداخت عوارض و بهای خدمات شهرداری ها و دهیاری ها پس از موعد مقرر قانون و ابلاغ موجب تعلق جریمه ای (درهنگام وصول) به میزان دو درصد (۲٪) به ازای هرماه نسبت به مدت تاخیر و حداکثر تا میزان بیست و چهار درصد (۲۴٪) خواهد بود.